

materiaal

stalen kolom

betonkolom, prefab of hw gestort n.t.b.

prefab geprofileerde betonwand

metselwerk gebakken steen

metselwerk kalkzandsteen

lichte scheidingwand porosigibo

merk houten buitenkozijn

merk stalen binnenkozijn

merk aluminium buitenkozijn

kunststeen/natuursteen dorpel

zelfsluitende deur

loopdeur

installaties

centrale verwarming

verdeelunit centrale verwarming

atagapunt mechanische ventilatie

mechanische ventilatie unit

koelkast

fornuis

elektrisch fornuis

vaatwasmachine

wasmachine

wasdroger

bovenkast

E- + W-installaties volgens opgave installatieadviseur;

Constructies volgens tekeningen en berekeningen constructeur;

Gas, elektra en waterleiding conform NEN 1078 - 1010 - 1006;

Inbraakwerendheid:

Deuren, ramen kozijnen e.d.van een niet-gemeenschappelijke ruimten de volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2 conform alt. 2.15 Bouwbeslut;

Bescherming tegen ratten en muizen:

Openeringen uitwendige scheidingsconstructie max. 0,01 m. breed

Een uitwendige scheidingsconstructie, heeft een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,06m en openeringen max. 0,01 m. breed conf. alt. 3.10 Bouwbeslut;

Wering van vocht van buiten:

In- en uitwendige scheidingsconstructies verbijbgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verbijbgebied, toiletruimte of badruimte en krapruimte max. 20'10 - 6 m3/(m2s), volgens bepaling NEN 2690 conform alt. 3.5 Bouwbeslut;

Wering van vocht van binnen:

Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m2 * s/P), behouders p.v. bad- en douche tot 2,1 m. met min. ringe van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m2 * s/P) volgens bepaling NEN 2778 conform alt. 3.5 Bouwbeslut;

Toegankelijkheidssector:

Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein en vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform alt. 4.4 Bouwbeslut;

renvooi brandveiligheid

weerstand tegen branddoor- en brandoverslag (wbdbi) >=30 minuten

weerstand tegen branddoor- en brandoverslag (wbdbi) >=60 minuten

weerstand tegen branddoor- en brandoverslag (wbdbi) >=90 minuten

zelfsluitende deur

brandhydrant

niet-ioniserende rookmelder vlg. NEN 2555, aangesloten op lichtnet

ruimte v.v. noodverlichting

uitgang

Bouwconstructie bij brand:

De bouwconstructie bij brand wordt 90 minuten brandwerend uitgevoerd vlg. BB. art. 2.10

Bouwconstructie waarover of waaronder een vluchtroute voert:

De bouwconstructie waarover of waaronder een vluchtroute voert wordt 30 minuten brandwerend uitgevoerd vlg. BB. art. 2.10

Bepierking ontwikkeling van brand en rook:

Buitenoppervak:

Materialen m.u.v. een dak, vloer en bovenzijde trap/hellingbaan voldoen aan brandklasse D vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.69

De bovenzijde van vloer-, trap- en hellingbaanconstructie voldoen aan brandklasse Df vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.69

Afwijkend hieraan:

Materialen in extra beschermde vluchtroutes voldoen aan brandklasse C m.u.v. een deur, raam of kozijn vlg. NEN-EN 13501-1 vlg. BB. art. 2.68

Binnenoppervak:

Materialen m.u.v. een dak, vloer en bovenzijde trap/hellingbaan voldoen aan brandklasse D en rookklasse S2 vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.67

De bovenzijde van vloer-, trap- en hellingbaanconstructie voldoen aan brandklasse Df en rookklasse S1f vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.69

Afwijkend hieraan:

Materialen in extra beschermde vluchtroutes voldoen aan brandklasse B m.u.v. een deur, raam of kozijn vlg. NEN-EN 13501-1 vlg. BB. art. 2.67

Materialen toegepast aan de binnenzijde van een koker, schacht of kanaal grenzend aan meer dan één brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede > 0,015m2 voldoet over een dikte van ten minste 0,01m aan brandklasse A2 vlg. NEN-EN 13501-1

De De commercieruimte is voorzien van vluchtrouteaanduiding, uitgevoerd vlg. NEN 6088 en NEN-EN 1838

Een vluchtroute leidt naar een veilige plaats zonder dat gebruik behoort te worden gemaakt van een lift. Deuren in deze vluchtroute zijn uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten, maken van een sleutel onmiddelijk over de terminste vereiste breedte kan worden geopend, vlg. BB. art. 7.12

Een verlichtingsinstallatie aangesloten op een voorziening van noodstroom geeft binnen 15 sec. na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit, gedurende ten minste 60 minuten een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux, vlg. BB. art. 6.3

1e verdieping
4200+P

2e verdieping
6900+P

3e verdieping (optioneel)
9800+P

dakoverzicht

begane grond
PEIL=0+...+ NAP

3e verdieping (optioneel)
9800+P

dakoverzicht